



parco nazionale®
dell'**alta murgia**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO N. 22/2017

OGGETTO: RINUNCIA AL DIRITTO DI PRELAZIONE SULL'ACQUISTO DI TERRENI AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA LEGGE N. 394/1991.

L'anno duemiladiciassette, il giorno 20 del mese di luglio alle ore 10:00 presso la sede dell'Ente Parco nazionale dell'Alta Murgia in Gravina in Puglia alla Via Firenze n.10, previa regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Direttivo dell'Ente, nominato con Decreto del Ministro dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare n. 0000283 del 21/12/2015, nelle persone dei Signori:

Cesareo Troia – **Vice Presidente**

Michele D'Ambrosio
Michele Della Croce
Nicola Dilerma
Antonio Masiello
Maria Cecilia Natalia
Vito Nicola Ottobrini
Francesco Tarantini

Presente	Assente
X	
DECADUTO	
X	
	X
X	
	X
DECADUTO	

Collegio dei Revisori dei Conti

Rosa Calabrese - Presidente
Marta Ranieri
Francesco Meleleo

Presente	Assente
X	
	X
	X

Assiste con funzioni di Segretario il Direttore dell'Ente f.f., Fabio Modesti;

Il Consiglio Direttivo, udita la relazione del Vice Presidente, Cesareo Troia;

PREMESSO che:

- l'art. 15 della legge n. 394/1991 (legge quadro aree protette) dispone che "L'Ente parco ha diritto di prelazione sul trasferimento a titolo oneroso della proprietà e di diritti reali sui terreni situati all'interno delle riserve e delle aree di cui all'articolo 12, comma 2, lettere a) e b)", da esercitarsi entro tre mesi dalla proposta di alienazione;
- i Sigg.ri Chiara Guglielmi, Antonio Bruno, Francesco Guglielmi, Francesco Montrone sono comproprietari del terreno sito in agro di Andria, C.da San Leonardo, censito in catasto al fog. 167, p.lla 105 e ricadente in zona B - *Area di riserva generale orientata* - di cui al Piano per il Parco;



parco nazionale*
dell'**alta murgia**

- con nota assunta al prot. n. 2665 del 04/07/2017 gli stessi comproprietari hanno formalizzato la proposta di alienazione del terreno sopra descritto ai fini dell'esercizio del diritto di prelazione da parte di questo Ente, allegando la relativa documentazione;

- l'istruttoria effettuata dal Servizio Tecnico dell'Ente in data 17/07/2017 ha posto in evidenza condizioni legate alle caratteristiche del terreno, alla limitata estensione, ed all'elevato prezzo di vendita, che rendono non utile, né di interesse per l'Ente, l'esercizio del diritto di prelazione nell'acquisto del bene;

RITENUTO per le ragioni sopra esposte di rinunciare espressamente ed irrevocabilmente al diritto di prelazione sull'acquisto del suddetto terreno, non avendo alcun interesse al riguardo.

Il Consiglio, all'unanimità,

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante della presente deliberazione.
2. **DI DARE ATTO** della proposta di alienazione ai sensi dell'art. 15, comma VI, della legge n. 394/91, dei Sigg.ri Chiara Guglielmi, Antonio Bruno, Francesco Guglielmi e Francesco Montrone, comproprietari del terreno sito in agro di Andria, C.da San Leonardo, censito in catasto al fog. 167, p.lla 105 e ricadente in zona B - *Area di riserva generale orientata* - di cui al Piano per il Parco.
3. **DI RINUNCIARE** espressamente ed irrevocabilmente al diritto di prelazione sull'acquisto del suddetto terreno, in quanto non di interesse per l'Ente.
4. **DI COMUNICARE** il presente provvedimento ai proponenti.
5. **DI DICHIARARE** immediatamente esecutivo il presente provvedimento.

Il Direttore f.f.
Fabio Modesti

Il Vice Presidente
Cesareo Troia