



parco nazionale
dell'**alta murgia**

Affisso all'Albo Pretorio dell'Ente
dal 26/6/14 al _____

L'Incaricato

n. 21/'14 Reg. Aut.

IL DIRETTORE f.f.

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 10 marzo 2004 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 152 del 1° luglio 2004.

VISTA l'istanza, prot. n. 4889 del 23/10/2013, inoltrata dal sig. Saverio Verna, intesa ad ottenere l'autorizzazione per il "Recupero funzionale dei fabbricati agricoli di pertinenza della Masseria Modesti" in agro di Ruvo di Puglia alla località omonima, ricadente in Zona 2 del Parco ed insistente sui terreni censiti in catasto al fog. 128 p.lla 129;

VISTO il parere favorevole sulla valutazione d'incidenza, con prescrizioni, espresso dal Servizio Ambiente della Provincia di Bari, con determina dirigenziale n. 2291 del 25/03/2014;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica prot. n. 44/13/PAES del 21/10/2013 rilasciata dal Settore Area Governo del Territorio del Comune di Ruvo di Puglia;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per la Provincia di Bari prot.6882 del 20/05/2014;

VISTA la documentazione integrativa trasmessa in data 16/06/2014 prot. n. 2488;

VISTA l'istruttoria effettuata dagli Uffici dell'Ente in cui si evidenzia che l'intervento proposto è volto al recupero funzionale ed all'efficientamento energetico di alcuni dei fabbricati costituenti la "Masseria Modesti" e precisamente di quelli insistenti sulla p.lla 129 del fog. 128, posti in posizione più arretrata rispetto alla masseria propriamente detta;

CONSIDERATO che l'intervento proposto non è in contrasto con la disciplina di tutela del Parco Nazionale dell'Alta Murgia ed è conforme al dettato di cui all'art. 8 c. 1 lett. d) e g) dell'allegato "A" al D.P.R. 10/03/2004;

A U T O R I Z Z A

Il sig. Saverio Verna nato a Gravina in Puglia il 19/05/1966 e residente in Ruvo di Puglia alla via Zona Rurale n. 484, cod. fisc. VRN SVR 66E19 E155K, all'esecuzione delle opere di "recupero funzionale ed efficientamento energetico di alcuni dei fabbricati costituenti la "Masseria Modesti" insistenti sulla p.lla 129 del fog. 128 e ricadenti in Zona 2 di questo Parco, giusti elaborati grafici di progetto e documentazione inoltrata a corredo dell'istanza di autorizzazione:



1. Relazione Tecnica Illustrativa;
2. Relazione Fotografica dell'Esistente;
3. Tavole di PUTT settore 10;
4. Studio d'Incidenza Ambientale;
5. Elaborati grafici di progetto in 2 tavole ; Tav. 1 Stato di Fatto e Tav. 2 Stato di Progetto;
6. Parere favorevole sulla valutazione d'incidenza, con prescrizioni, espresso dal Servizio Ambiente della Provincia di Bari, con determina dirigenziale n. 2291 del 25/03/2014;
7. Autorizzazione Paesaggistica prot. n. 44/13/PAES del 21/10/2013 rilasciata dal Settore Area Governo del Territorio del Comune di Ruvo di Puglia;
8. Parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per la Provincia di Bari prot.6882 del 20/05/2014.

Il tutto a condizione che:

1. Le coperture a farsi siano rivestite con tegole tipo coppi, poste in opera a due file, secondo le tecniche della tradizione storico-locale, al fine di consentire, al di sotto, la nidificazione dell'avifauna;
2. nell'esecuzione delle opere edili a farsi si adottino le tecniche della tradizione storico locale e le tinteggiature delle facciate esterne siano eseguite con pitture di colore e tonalità bianco o tendente al bianco;
3. gli infissi esterni da porre in opera siano del tipo in legno tinteggiati con colori tradizionali quali il testa di moro, marrone, ecc.;
4. siano preservati i muretti a secco eventualmente presenti nell'area d'intervento e non si abbattano alberi e/o arbusti spontanei;
5. nella realizzazione delle opere si utilizzi ogni accorgimento atto a ridurre la produzione di polveri e rumori ed interferenze sull'habitat circostante;
6. i materiali di risulta delle lavorazioni, se non riutilizzati in cantiere, siano smaltiti in discariche autorizzate;
7. non si creino cantieri temporanei su suoli coperti da vegetazione spontanea;
8. a fine lavori, se alterato in fase di cantiere, sia ripristinato lo stato dei luoghi;
9. siano osservate le prescrizioni dettate dalle altre Amministrazioni intervenute nel procedimento, se non contrastanti con quelle dettate con il presente provvedimento;
10. siano comunicate, a questo Ente, la data d'inizio lavori e la data di fine lavori.

Copia del presente provvedimento é inviata al Sindaco del Comune di Ruvo di Puglia affinché ne disponga l'affissione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi.

Copia del presente provvedimento è inviata al Coordinamento Territoriale per l'Ambiente del Corpo Forestale dello Stato per il Parco Nazionale dell'Alta Murgia, affinché svolga le funzioni di sorveglianza ex art. 11 del D.P.R. 10 marzo 2004.

La violazione delle disposizioni contenute nel presente provvedimento sarà sanzionata ai sensi dell'art. 30 Legge 6 dicembre 1991 n. 394 e s.m.i.

Gravina in Puglia, 26/06/2014


Il Direttore f.f.
Fabio Modesti