



parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. <u>68/2013</u>	Del <u>26/02/2013</u>
-------------------	-----------------------

<b>OGGETTO</b>	<b>INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DI UNA STANZA AD ALLOGGIO CON ANNESSO SERVIZIO IGIENICO PRESSO LA SEDE DELL'ENTE PARCO NAZIONALE DELL'ALTA MURGIA. APPROVAZIONE ESITI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.</b> C.U.P. F84G12000060000 C.I.G. 4733086A1E
----------------	--

Si attesta la regolarità contabile del presente provvedimento e la relativa disponibilità finanziaria sul Bilancio di riferimento.

La spesa prevista con il presente atto trova copertura finanziaria sul Cap. 4060 - UPB 1113 del Bilancio di Previsione 2013.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
  
dott.ssa Maria Rosaria Savino

1) Con la presente disposizione si procede all'impegno della somma di

€            UPB            Cap.            Esercizio  
in base all'impegno contabile n. \_\_\_\_\_ dell'anno \_\_\_\_\_

assunto con  deliberazione  determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

2) Con la presente disposizione si procede all'impegno della somma di

€            UPB            Cap.            Esercizio  
in base all'impegno contabile n. \_\_\_\_\_ dell'anno \_\_\_\_\_

assunto con  deliberazione  determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_



parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

**IL DIRETTORE F.F.**

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 118/2012 del 10/11/2012 con la quale è stato approvato il progetto definitivo per un "intervento di manutenzione straordinaria per la sistemazione di una stanza ad alloggio con annesso servizio igienico presso la sede dell'Ente Parco Nazionale dell'Alta Murgia", riportante il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 5.548,59
A.2) Oneri per la sicurezza su 1) (6%)	€ 625,78
<b>A) IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (A.1 + A.2)</b>	<b>€ 6.174,37</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1) I.V.A. su A1 + A3 (al 11%)	€ 679,18
B.2) Imprevisti, lavori in economia di A.a (5%)	€ 308,72
B.3) I.V.A. 11% (B.2)	€ 33,96
B.4) Incentivo 2%	€ 110,97
B.5) Fornitura Arredi	€ 1.700,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2.832,83</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>9.007,20</b>

**CONSIDERATO** che è stato determinato di procedere all'affidamento dei lavori a corpo, ai sensi dell'articolo 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 90 del D.P.R. 554/1999, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara da determinarsi mediante ribasso sull'importo degli stessi, ovvero mediante offerta a corpo ai sensi dell'articolo 82 comma 2 lettera b) dello stesso Decreto Legislativo 163/2006, stante l'importo a base d'asta di € 5.548,59+ IVA, oltre € 625,78 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

**PRESO ATTO** che l'avviso per la relativa indagine di mercato è stato pubblicato per 10 giorni consecutivi all'albo pretorio dell'Ente e del Comune interessato nonché sui relativi siti web istituzionali e che entro il termine indicato nel sopra citato avviso pubblico, le istanze pervenute presso gli Uffici dell'Ente sono state n.10, come di seguito elencate:

1. **GRUPPO SUD S.A.S. di SABIA RAG. LUCIANO E C.**, via M.Ilo Santoro s.n. 85021 Avigliano (PZ);



parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

2. **DANI S.r.l.** via Antonio Lucarelli, n. 62/D 70124 Bari (Ba);
3. **Nuova Edilmurgia di Murgese Davide e C. S.n.c.;**
4. **Co.Le.FoR. di Puzzifelli Anna e Squeo Mauro s.n.c.** via Don G. Colangelo, 9 70024 Gravina in Puglia (Ba);
5. **PETRA S.r.l.** via Novella, 53, 70024 Gravina in Puglia (Ba);
6. **SPORTELLA S.r.l.** di Antonio Sportella, via L. Da Vinci, 15/A, Gravina in Puglia (Ba);
7. **Impresa Geom. Brudaglio Antonio, Lavori Edili - Stradali;** via Castel del Monte, Km 13,900, 70031 Andria (BT);
8. **ALL SERVICE TECHNOLOGY S.R.L.,** via Ugo Foscolo, 22, 70026 Modugno (Ba);
9. **LFM IMPIANTI SRL,** via ex S.S. 98 Km 79,400, 70026 Modugno (Ba);;
10. **DESMA di SCHIAVONE ELISABETTA,** viale Antonio Ciamarra, 259 - 00173 Roma;
11. **D'AVANZO GIUSEPPE & C. S.N.C.** via Custoza, 38, Andria (Ba);

**PRESO ATTO** altresì che a seguito di sorteggio pubblico effettuato dal R.U.P., alla presenza di personale dell'Ente, ha proceduto all'individuazione di n.5 soggetti idonei, di seguito individuati:

1. **GRUPPO SUD S.A.S. di SABIA RAG. LUCIANO E C.,** via M.Ilo Santoro s.n. 85021 Avigliano (PZ);
5. **PETRA S.r.l.** via Novella, 53, 70024 Gravina in Puglia (Ba);
6. **SPORTELLA S.r.l.** di Antonio Sportella, via L. Da Vinci, 15/A, Gravina in Puglia (Ba);
9. **LFM IMPIANTI SRL,** via ex S.S. 98 Km 79,400, 70026 Modugno (Ba);
10. **DESMA di SCHIAVONE ELISABETTA,** viale Antonio Ciamarra, 259 - 00173 Roma.

ai quali è stato richiesto con lettera d'invito, di presentare offerta, in ossequio al sopra richiamato avviso pubblico;

**PRESO ATTO** che nel corso della seduta del 14 gennaio 2013, a seguito della verifica della correttezza formale della documentazione trasmessa da quattro dei cinque operatori invitati, è risultato quanto segue:

1. <b>GRUPPO SUD S.A.S. di SABIA RAG. LUCIANO E C.,</b> via M.Ilo Santoro s.n. 85021 Avigliano (PZ)	AMMESSA Ribasso: 17,211% diciassettevirgolanduecentoundici
2. <b>SPORTELLA S.r.l.</b> di Antonio Sportella, via L. Da Vinci, 15/A, Gravina in Puglia (Ba)	NON AMMESSA manca la dichiarazione allegata all'offerta
3. <b>LFM IMPIANTI SRL,</b> via ex S.S. 98 Km 79,400, 70026 Modugno (Ba)	AMMESSA Ribasso: 10,00% dieci
4. <b>PETRA S.r.l.</b> via Novella, 53, 70024 Gravina in Puglia (Ba)	AMMESSA Ribasso: 50,00% cinquanta





parco nazionale  
dell'**alta murgia**

e che pertanto l'offerta più bassa è risultata quella della Ditta Petra S.r.l., che ha presentato un ribasso nella misura del **50% (cinquanta%)**, pari ad **€. 2.774,30**, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e oltre IVA al 21%;

**PRESO ATTO** altresì che essendo le offerte pervenute e rimaste in gara inferiori a cinque, in applicazione dell'art. 86, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, il R.U.P. ha disposto l'avvio delle attività di verifica di congruità previste dagli artt. 86 e ss. del D. Lgs. n. 163/2006;

**CONSIDERATO** che a conclusione della procedura di valutazione di congruità è stata decisa, come da verbale del 19/02/2013, l'aggiudicazione dei lavori alla Ditta Petra S.r.l., ritenute attendibili ed esaurienti le giustificazioni fornite con note prot. n. 454 del 05/02/2013 e prot. n. 627 del 15/02/2013, per gli elementi di analisi che concorrono a formare le voci dei prezzi, con un giudizio positivo di congruità della stessa offerta;

**PRESO ATTO** che con Det. Dir. n. 118/2012 del 10/11/2012 si è proceduto alla prenotazione di spesa per un importo complessivo di € 9.007,20 sul Capitolo 4060 "Manutenzione, riparazione ed adattamenti locali e relativi impianti" Cod. U.P.B. 1.1.1.3 "Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi" del bilancio di previsione 2013 dell'Ente, come da quadro economico di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 5.548,59
A.2) Oneri per la sicurezza su 1) (6%)	€ 625,78
<b>A) IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (A.1 + A.2)</b>	<b>€ 6.174,37</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1) I.V.A. su A1 + A3 (al 11%)	€ 679,18
B.2) Imprevisti, lavori in economia di A.a (5%)	€ 308,72
B.3) I.V.A. 11% (B.2)	€ 33,96
B.4) Incentivo 2%	€ 110,97
B.5) Fornitura Arredi	€ 1.700,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2.832,83</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>9.007,20</b>

**RITENUTO** di dover approvare gli esiti della procedura come risultanti dai verbali del 14/12/2012, del 14/01/2013 e del 19/02/2013;



parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

**RITENUTO** di dover aggiudicare i lavori per "Interventi di manutenzione straordinaria per la sistemazione di n.1 stanza ad alloggio con annesso servizio igienico presso la sede dell'Ente Parco nazionale dell'Alta Murgia" alla Ditta Petra S.r.l., mediante sottoscrizione di scrittura privata, previa acquisizione del D.U.R.C.;

**RITENUTO** di dover procedere alla rideterminazione del quadro economico, come di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 2.774,30
A.2) Oneri per la sicurezza su 1) (6%)	€ 625,78
<b>A) IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (A.1 + A.2)</b>	<b>€ 3.400,08</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1) I.V.A. su A1 + A3 (al 11%)	€ 374,01
B.2) Imprevisti, lavori in economia di A.a (5%)	€ 170,00
B.3) I.V.A. 11% (B.2)	€ 18,70
B.4) Incentivo 2%	€ 55,49
B.5) Fornitura Arredi	€ 1.700,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2.318,20</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>5.718,28</b>

**RITENUTO** di poter procedere all'impegno di spesa per un importo complessivo di € 5.718,28 sul Capitolo 4060 "Manutenzione, riparazione ed adattamenti locali e relativi impianti" Cod. U.P.B. 1.1.1.3 "Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi" del bilancio di previsione 2013 dell'Ente;

**CONSIDERATO** che sono attualmente in corso le attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti dal Disciplinare di gara e dalla normativa vigente in capo all'aggiudicatario, al cui esito positivo è subordinata l'efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione;

**VISTO** lo schema di contratto, incluso negli atti di gara, così approvato con Det. Dir. n. 118/2012 del 10/11/2012;

**VISTI** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE - 2004/18/CE" e s.m.i., il regolamento di attuazione della L.109/1994 approvato con D.P.R. 554/1999 per quanto ancora vigente con l'attuazione del suddetto D.Lgs.



parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

163/2006, il D.P.R. n° 34 del 25/01/2000 in merito alla qualificazione delle imprese, il D.M. LL.PP. n° 145 del 19/04/2000 – Regolamento recante il Capitolato Generale di Appalto dei Lavori Pubblici e tutte le altre normative vigenti in materia di OO.PP.;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente Parco nazionale dell'Alta Murgia, che all'art. 78 disciplina le modalità di affidamento per lavori di importo inferiore a quarantamila euro;

Tanto premesso, quale espletata istruttoria,

**DETERMINA**

1. Le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** gli esiti della procedura di affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione di una stanza ad alloggio, con annesso servizio igienico presso la sede dell'Ente Parco Nazionale dell'Alta Murgia come risultanti dai verbali del 14/12/2012, del 14/01/2013 e del 19/02/2013;
3. **DI RIDETERMINARE** il quadro economico, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 2.774,30
A.2) Oneri per la sicurezza su 1) (6%)	€ 625,78
A) IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (A.1 + A.2)	€ 3.400,08
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1) I.V.A. su A1 + A3 (al 11%)	€ 374,01
B.2) Imprevisti, lavori in economia di A.a (5%)	€ 170,00
B.3) I.V.A. 11% (B.2)	€ 18,70
B.4) Incentivo 2%	€ 55,49
B.5) Fornitura Arredi	€ 1.700,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2.318,20</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>5.718,28</b>

4. **DI ESCLUDERE** l'offerta di SPORTELLA S.r.l., di Antonio Sportella, con sede in Gravina in Puglia (Ba), via L. Da Vinci, 15/A, dalla procedura di affidamento dei lavori relativi agli interventi in oggetto per le motivazioni di cui ai verbali dei lavori, come già comunicato con nota prot. 378 del 30/01/2013;





parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

5. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006, alla Ditta Petra S.r.l., con sede in Gravina in Puglia, alla via Novella, 53, i lavori per "Interventi di manutenzione straordinaria per la sistemazione di n.1 stanza ad alloggio con annesso servizio igienico presso la sede dell'Ente Parco nazionale dell'Alta Murgia" per un importo complessivo di **€. 2.774,30**, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e oltre IVA al 21%;
6. **DI IMPEGNARE** la spesa prevista col presente atto importo complessivo di € 5.718,28 sul Capitolo 4060 "Manutenzione, riparazione ed adattamenti locali e relativi impianti" Cod. U.P.B. 1.1.1.3 "Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi" del bilancio di previsione 2013 dell'Ente;
7. **DI PROCEDERE** alla stipula del contratto con la ditta aggiudicataria mediante sottoscrizione di scrittura privata nei termini di legge;
8. **DI DARE ATTO** che l'affidamento dei lavori verrà perfezionato, esclusivamente, mediante la stipula del contratto di appalto, redatto secondo lo schema incluso negli atti di gara, ed all'esito positivo della verifica dei requisiti prescritti dalla normativa vigente, nonché dall'Avviso pubblico;
9. **DI COMUNICARE** l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 79 del D. Lgs. n. 163/2006, alla ditta aggiudicataria ed ai concorrenti che seguono nella graduatoria, entro cinque giorni.

Il R.U.P. \_\_\_\_\_

Arch. Mariagiovanna Dell'Aglio

Il Direttore f.f. \_\_\_\_\_

Fabio Modesti



parco nazionale  
dell'**alta murgia**

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio dell'Ente ed all'Albo Pretorio online dal giorno \_\_\_\_\_ e per 15 giorni consecutivi fino al \_\_\_\_\_.

L'incaricato

Registrato impegno di spesa n. 88 al capitolo 4060 del bilancio di previsione anno 2013 gestione residui/competenza.

Gravina, 28/02/2013

L'incaricato

Emesso mandato di pagamento n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ sul capitolo \_\_\_\_\_ del bilancio di previsione anno \_\_\_\_\_ gestione residui/competenza.

Gravina, \_\_\_\_\_

L'incaricato