



parco nazionale
dell'**alta murgia**

n. 05/'13 Reg. Aut.

IL DIRETTORE f.f.

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 10 marzo 2004 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 152 del 1° luglio 2004.

VISTA la comunicazione, del SUAP Murgia Sviluppo s.p.a. di avvio del procedimento semplificato prot. n. 8810 del 05/06/2008, proposto dalla sig.ra Nuzzolese Angela, per l'ottenimento dell'autorizzazione alla realizzazione di un fabbricato ad uso agricolo con sottostante cisterna interrata da edificare presso e nei terreni sito in agro di Santeramo in Colle alla località "Sant'Angelo" e censiti in catasto al fog. 9 p.lla 251, ricadente in Zona 2 di questo Parco;

VISTI i verbali delle conferenze di servizi indette dal S.U.A.P. Murgia Sviluppo s.p.a. rispettivamente in data 24/11/2008, in data 26/01/2009 ed in data 23/03/2009;

VISTO il parere tecnico espresso, sulla proposta progettuale, dal S.U.E. del Comune di Santeramo in Colle, in data 27/08/2008 prot. n. 14414

VISTO il Nulla-Osta per il vincolo idrogeologico rilasciato del Servizio Foreste della Regione Puglia in data 24/11/2008 prot. 7203;

VISTO il parere favorevole sulla valutazione d'incidenza, con prescrizioni, espresso dal Servizio Ambiente della Provincia di Bari con determina dirigenziale n. 141 del 23/03/2009;

VISTA l'autorizzazione paesaggistica n. 67/08 Reg. Det., rilasciata dal Dirigente del Settore Assetto e Tutela del Territorio – Servizio Urbanistica - del Comune di Santeramo in Colle, in data 31/08/2009, trasmessa dal SUAP Murgia Sviluppo s.p.a. con nota prot.1136 del 19/08/2001;

VISTA la nota prot. 4554 del 29/10/2012 con cui la sig.ra Nuzzolese Angela, a seguito di richiesta di questo Ente, dichiara che i terreni, dalla data dell'acquisto ad oggi, non hanno subito trasformazioni giuste visura storica che allega;

VISTA l'istruttoria effettuata del Servizio Tecnico dell'Ente dalla quale si evince che l'intervento proposto prevede la realizzazione di un fabbricato ad uso agricolo, composto da un unico vano a struttura in c.a. e copertura a due falde, dotato di una cisterna interrata ubicata al di sotto del fabbricato stesso o in fondazione, per la raccolta delle acque piovane di sgrondo, da edificare sul fondo rustico alla località Sant'Angelo dell'agro di Santeramo in Colle e censito in catasto al fog.9 p.lla 251, ricadente in Zona 2 di questo Parco;

CONSIDERATO che l'intervento proposto è conforme al dettato di cui all'art. 8 c. 1 lett. e) della disciplina di tutela del Parco Nazionale dell'Alta Murgia, di cui all'allegato "A" al DPR 10/3/2004;

A U T O R I Z Z A

La sig.ra Angela Nuzzolese nata a Santeramo in Colle il 27/08/1964 ed ivi residente con domicilio alla via Cassano n. 24, cod. fisc. NZZ NGL 64M67 I330E, alla realizzazione di un fabbricato ad uso agricolo, composto di un unico vano a struttura in c.a. e copertura a due falde, dotato di una cisterna interrata ubicata al di sotto del fabbricato stesso o in fondazione, per la raccolta delle acque piovane di sgrondo, da edificare sul fondo rustico alla località Sant'Angelo dell'agro di Santeramo in Colle e censito in catasto al fog.9 p.lla 251, ricadente in Zona 2 di questo Parco.

Il tutto come descritto e riportato negli elaborati grafici di progetto e nella documentazione inoltrata a corredo dell'istanza :

1. Comunicazione del SUAP Murgia Sviluppo s.p.a. di avvio del procedimento
2. Elaborati grafici in unica tavola;
3. Visura catastale;
4. Documentazione fotografica;
5. Relazione tecnico-agronomica;
6. Stralcio PRG e Corografia 1:25.000;
7. Asseverazione del progettista;
8. Cartografia PUTT/p, con ubicazione dell'area d'intervento;
9. Copia titolo di proprietà;
10. Copia parere tecnico espresso dal S.U.E. del Comune di Santeramo in Colle del 27/08/2008 prot. n. 14414, che subordina l'avvio dell'attività edilizia, di che trattasi, all'acquisizione dell'Autorizzazione Paesaggistica e dell'Autorizzazione di questo Ente;
11. Nulla-Osta per il vincolo idrogeologico rilasciato del Servizio Foreste della Regione Puglia in data 24/11/2008 prot. 7203;
12. Parere favorevole sulla valutazione d'incidenza, con prescrizioni, espresso dal Servizio Ambiente della Provincia di Bari con determina dirigenziale n. 141 del 23/03/2009;
13. Autorizzazione paesaggistica n. 67/08 Reg. Det., rilasciata dal Dirigente del Settore Assetto e Tutela del Territorio - Servizio Urbanistica - del Comune di Santeramo in Colle, in data 31/08/2009;
14. nota prot. 4554 del 29/10/2012 con cui la sig.ra Nuzzolese Angela, a seguito di richiesta di questo Ente, dichiara che i terreni, dalla data dell'acquisto ad oggi, non hanno subito trasformazioni.
15. visura storica dalla data del 1/1/97 dalla quale si evince che a tale data i terreni erano coltivati a seminativo arborato

Il tutto a condizione che:

1. Le finiture esterne del fabbricato siano realizzate con intonaci a base di malata tradizionale e pitture di colore e tonalità bianco e/o tendenti al bianco, ovvero con rivestimenti in lastre di pietra calcarea locale;
2. la copertura del fabbricato a realizzarsi sia rivestita con coppi in argilla, posti in opera a due file secondo le regole della tradizione locale, senza peraltro utilizzare malte o sottocoppi, onde consentire la nidificazione dell'avifauna, al di sotto;
3. l'eventuale sistemazione dell'area di pertinenza del fabbricato e della strada di accesso siano realizzate previo lo spandimento di inerti di cava, ovvero siano del tipo inerbito con essenze

- autoctone e con substrati portanti in polietilene a bassa densità, onde assicurarne la permeabilità;
4. non si creino cantieri o depositi temporanei di materiali sui suoli saldi o coperti da vegetazione spontanea;
 5. i materiali di risulta delle lavorazioni, se non riutilizzati, siano conferiti in discarica;
 6. siano comunicate a questo Ente le date di inizio lavori e di fine lavori;
 7. siano osservate le prescrizioni, dettate dalle altre amministrazioni intervenute nel procedimento, se non contrastanti con quelle di questo Ente

Copia del presente provvedimento é inviata al Sindaco del Comune di Santeramo in Colle affinché ne disponga l' affissione all' Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi.

Copia del presente provvedimento è inviata al Coordinamento Territoriale per l' Ambiente del Corpo Forestale dello Stato per il Parco Nazionale dell'Alta Murgia, affinché svolga le funzioni di sorveglianza ex art. 11 del D.P.R. 10 marzo 2004.

La violazione delle disposizioni contenute nel presente provvedimento sarà sanzionata ai sensi dell'art. 30 Legge 6 dicembre 1991 n. 394 e s.m.i.

Gravina in Puglia, 07/02/2013



Il Direttore f.f.
Fabio Modesti

