



parco nazionale
dell'**alta murgia**

n° 57/2017

IL DIRETTORE f.f.

VISTI:

- il decreto del Presidente della Repubblica 10 marzo 2004 pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 1° luglio 2004 n. 152;
- la Legge 394/91, "Legge Quadro sulle Aree Protette";
- il Piano per il Parco, approvato con D.G.R. n. 314 del 22/03/2016, pubblicata sul B.U.R.P. n. 39 del 11/04/2016 e sulla G.U.R.I. n. 95 del 23/04/2016;
- l'istanza, prot. n. 4227 del 10/10/2017, inoltrata a questo Ente da Padre Francesco PRONTERA, nato a Gagliano del Capo il 04/10/1986, in qualità di Legale Rappresentante della Società "Pure Noi S.r.l, per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria a farsi presso n. 2 immobili censiti in catasto fg. 179, p.lla 159, ricadenti in Zona D4 – *Aree di promozione economica e sociale – insediamenti rurali, turistici, sportivi e ricreativi*, secondo il Piano per il Parco;
- l'esito dell'istruttoria effettuata dagli uffici dell'Ente, dalla quale si rileva che:
 - L'intervento oggetto d'istanza riguarda l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria a farsi presso 2 immobili siti all'interno del centro polivalente denominato "L'Altrovillaggio" censiti in catasto fg. 179, p.lla 159, e ricadenti in Zona D4 – *Aree di promozione economica e sociale – insediamenti rurali, turistici, sportivi e ricreativi*. Relativamente ai due manufatti, individuati con le lett. "D" ed "F" nell'elaborato grafico, si prevede l'esecuzione di modifiche interne finalizzate ad adeguare gli ambienti relativi al bar e ristorante con cambio d'uso; in particolare si prevede: la variazione di tramezzature interne, il rifacimento e manutenzione degli impianti tecnologici ed igienico-sanitari la sostituzione di pavimenti, rivestimenti ed infissi e la tinteggiatura delle pareti interne, senza modifiche all'aspetto esteriore dei manufatti e delle aree pertinenziali.

CONSIDERATO che:

- Da verifiche d'ufficio l'area oggetto d'intervento ricade:
 1. in Zona C, *Aree di protezione*, secondo il Piano del Parco Nazionale dell'Alta Murgia;
 2. all'interno del p.SIC/ZPS IT 9120007 "Murgia Alta";
 3. all'interno dei seguenti B.P. e U.C.P. di cui al P.P.T.R. Puglia:
 - B.P. 142, lett. F, parchi nazionali;
 - B.P. 136, dichiarazione di notevole interesse pubblico;
 - U.C.P. cono visuale di Castel del Monte;
 - U.C.P. aree a rischio archeologico;
 - U.C.P. parzialmente in area di rispetto dei bochi;
 - U.C.P. vincolo idrogeologico;
- Gli interventi proposti riguardano lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria a farsi all'interno di due immobili esistenti all'interno del





parco nazionale*
dell'**alta murgia**



Centro Polivalente "L'Altrovillaggio" dei Padri Trinitari, con parziale cambio d'uso, non interesseranno e modificheranno le aree pertinenziali e l'aspetto esteriore dei manufatti, non determineranno pertanto incidenze dirette su superfici ad habitat e non contrastano con le N.T.A. del Piano per il Parco di cui all'art. 9, c.3, delle stesse;

- Gli stessi ai fini della valutazione d'incidenza ex art. 5 c.7 DPR 357/97 e ss.mm.ii. ed ex L.R. 11/2001 e ss.mm.ii, non determineranno sottrazione diretta ed alterazione degli habitat ivi presenti, né disturbo alle specie connesse agli stessi, riguardando opere a farsi all'interno di manufatti esistenti;

esprime parere favorevole ai fini della valutazione d'incidenza, ex art. 5 c.7 DPR 357/97 e ss.mm.ii. ed ex L.R. 11/2001,

**e rilascia il
NULLA OSTA**

A Padre Francesco PRONTERA, nato a Gagliano del Capo il 04/10/1986, in qualità di Legale Rappresentante della Società "Pure Noi S.r.l", per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria a farsi presso n. 2 immobili censiti in catasto fg. 179, p.lla 159, ricade in Zona D4 - *Aree di promozione economica e sociale - insediamenti rurali, turistici, sportivi e ricreativi*, secondo il Piano per il Parco e secondo quanto descritto e riportato negli atti e negli elaborati inoltrati a corredo dell'istanza, e precisamente:

1. Istanza di nulla osta;
2. Documento di riconoscimento della Ditta istante;
3. Relazione tecnica;
4. Elaborato grafico, recante l'inquadramento urbanistico, la planimetria generale dell'area, lo stato di fatto e di progetto dei corpi di fabbrica oggetto d'intervento;

Il tutto a condizione che:

1. In fase di cantiere siano utilizzati mezzi manuali, ovvero mezzi gommati, siano adottate tutte le misure atte al contenimento delle polveri e del rumore e sia ridotto al minimo lo stazionamento dei rifiuti presso il cantiere, in ogni caso non si creino cantieri temporanei su suoli coperti da vegetazione spontanea;
2. I materiali di scarto, se non riutilizzati in cantiere, vengano smaltiti in apposite discariche autorizzate;
3. A fine lavori, se alterati in fase di cantiere gli spazi limitrofi al manufatto in questione, sia ripristinato lo stato dei luoghi.
4. Siano osservate le prescrizioni dettate dalle altre Amministrazioni intervenute nel procedimento, se non contrastanti con quelle di questo Ente;
5. Siano comunicate, a questo Ente, la data di inizio lavori e la data di fine lavori.



parco nazionale*
dell'**alta murgia**

- Il presente provvedimento non sostituisce ogni altra autorizzazione, nulla osta, provvedimento e/o atto di assenso previsto per legge e non esonera il proponente dall'acquisizione degli stessi;

- Copia del presente provvedimento è inviata:

1. al Sig. Sindaco del Comune di Andria, affinché ne disponga l'affissione all'Albo Pretorio municipale per quindici giorni consecutivi;

2. alla Regione Carabinieri Forestale "Puglia", Coordinamento Territoriale per l'Ambiente per il Parco nazionale dell'Alta Murgia, ai fini dello svolgimento delle funzioni di sorveglianza ex art. 11 del D.P.R. 10 marzo 2004;

3. Al Settore Ambiente, Energia, Aree Protette della Provincia di Barletta-Andria-Trani, ex art. 5, c.7, DPR 357/97 e ss.mm.ii. ed ex L.R. 11/2001 e ss.mm.ii.;

- La violazione delle disposizioni contenute nel presente provvedimento sarà sanzionata ai sensi della Legge 6 dicembre 1991 n. 394 e s.m.i.

Gravina in Puglia, 06/11/2017.

Il Direttore **F. Modesti**

