



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE (COPIA)

N. 374/2015	del 04-12-2015
--------------------	-----------------------

OGGETTO	LAVORI DI CREAZIONE DELLA RETE TERRITORIALE E DEGLI ITINERARI DI OFFERTA CULTURALE E DI FRUIZIONE AMBIENTALE SAC ALTA MURGIA - ALLESTIMENTO DEI PERCORSI GUIDATI - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E DI ASSESTAMENTO FINALE -C.U.P. F81111000270003 E C.I.G. 549751333E
----------------	---

IL DIRETTORE F.F.

IL DIRETTORE F.F.

PREMESSO che con propria determinazione n. 274 del 18/10/2011 è stato approvato il progetto esecutivo per Creazione della rete territoriale e degli itinerari di offerta culturale e di fruizione ambientale SAC Alta Murgia - Allestimento dei percorsi guidati. C.U.P. F81111000270003 - C.I.G. 549751333E., riportante il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO
<i>redatto secondo il TU 163/06, sistema MIR 2007-2013 e Direttive della DGR 651/10</i>

A)	IMPORTO DI CONTRATTO	
A1	Oneri per la sicurezza (diretti e indiretti non soggetti a ribasso)	€ 10.930,91
A2	Corrispettivo dell'appalto (lavori, servizi)	€ 385.894,52
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
	<i>Spese generali così ripartite</i>	
B1a	Spese relative ad attività non imputabili al progettista, spese di gara, studio di impatto ambientale, spese per verifiche tecniche, collaudo statico e collaudo tecnico-amministrativo	€ 1.500,00
B1b	Spese per progettazione , direzione lavori, misure e contabilità, direzione operativa, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di	

	esecuzione	
B2	Incentivo ex art. 92 del D.Lgs. N. 163/2006	
B3	Lavori in Economia Art. 44 del D.P.R. n. 554/1999	
B4	Imprevisti	€ 20.169,24
B5	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 1.800,00
B6	spese per attività di consulenza e supporto	
B7	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche se previste dal Capitolato Speciale di Appalto	
B8	Spese per pubblicità e informazione	€ 1.500,00
B9		
C)	ONERI FISCALI	
C2	IVA si A1 + A2, B1a, B5, B8 (22%)	€ 90.762,39
C3	Altre imposte B1a-B5 (contributo integrativo 4%, e CNPAIA 2%)	€ 132,00
	IMPORTO DEL PROGETTO (A+B+C)	€ 512.689,06

CONSIDERATO che con determinazione n. 82/2015 del 05/03/2015 veniva aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori per la Creazione della rete territoriale e degli itinerari di offerta culturale e di fruizione ambientale SAC Alta Murgia - Allestimento dei percorsi guidati – alla ditta Cavecon s.r.l. corrente in Ginosa (TA) alla c.da Murge s.n. ., per un importo dei lavori, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 23,91%, di € 293.627,14 , oltre euro 10.930,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA 10%. e si approvava altresì il nuovo quadro economico così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO
<i>redatto secondo il TU 163/06, sistema MIR 2007-2013 e Direttive della DGR 651/10</i>

A)	IMPORTO DI CONTRATTO	€ 304.558,05
A1	Oneri per la sicurezza (diretti e indiretti non soggetti a ribasso)	€ 10.930,91
A2	Corrispettivo dell'appalto (lavori, servizi)	€ 293.627,14
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 25.338,99
	<i>Spese generali così ripartite</i>	
B1a	Spese relative ad attività non imputabili al progettista, spese di gara, studio di impatto ambientale, spese per verifiche tecniche, collaudo statico e collaudo tecnico-amministrativo	€ 1.500,00
B1b	Spese per progettazione , direzione lavori, misure e contabilità, direzione operativa, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	
B2	Incentivo ex art. 92 del D.Lgs. N. 163/2006	
B3	Lavori in Economia Art. 44 del D.P.R. n. 554/1999	

B4	Imprevisti	€ 20.538,99
B5	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 1.800,00
B6	spese per attività di consulenza e supporto	
B7	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche se previste dal Capitolato Speciale di Appalto	
B8	Spese per pubblicità e informazione	€ 1.500,00
B9		
C)	ONERI FISCALI	€ 71.628,22
C2	IVA si A1 + A2, B1a, B5, B8 (22%)	€ 71.496,22
C3	Altre imposte B1a-B5 (contributo integrativo 4%, e CNPAIA 2%)	€ 132,00
	IMPORTO DEL PROGETTO (A+B+C)	€ 401.525,26

VISTO il contratto d'appalto sottoscritto il 16/03/20105 e registrato a Taranto il 25/05/2015 n.1087 serie 3;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori sono sopraggiunte nuove circostanze, inquadrabili nella casistica prevista dall'art. 132 c. 3 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., tali da indurre la Direzione dei Lavori a disporre modifiche, in aumento e in diminuzione finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità anche sotto l'aspetto paesaggistico ed ambientale, modifiche che hanno portato ad un nuovo importo contrattuale di € 302.772,72 oltre € 11.300,75 per oneri della sicurezza, comportando un aumento netto per i lavori di € 9.138,38 ed un aumento per oneri della sicurezza di € 369,84 oltre IVA con un'incidenza pari al 3,10% sul contratto principale, e quindi nei limiti prescritti dal c.3 art.132 del D.lgs 163/2006;

CONSIDERATO che le modifiche predette sono considerate dal D.lg 163/2006, art. 132 al c.3, 2 periodo, varianti migliorative "finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità" e che le stesse non comportano modifiche sostanziali al progetto approvato e che l'importo in aumento, pari al 3,10% circa non supera il 5 per cento dell'importo originario del contratto e trovare copertura nel Q.E. di progetto.

ACCERTATA la non prevedibilità delle cause a motivo della variante al momento della stipula del contratto e della consegna dei lavori, e precisato che la variante è motivata per esclusive esigenze finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità anche sotto il profilo paesaggistico ed ambientale;

DATO ATTO che dalla perizia di variante e di assestamento finale e degli elaborati a corredo, a firma della D.L. si evince che le lavorazioni previste non erano prevedibili al momento della stipula del contratto e della consegna dei lavori; che sono tutte finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità nello esclusivo interesse dell' Ente; che non comportano modifiche sostanziali al progetto originario; che non necessitano di alcuna autorizzazione aggiuntiva, che non necessitano di spesa aggiuntiva sullo stanziamento assegnato e che si prevede pertanto l'introduzione di n° 10 nuovi prezzi per la definizione economica degli interventi necessari a risolvere le problematiche emerse durante il corso dei lavori:

N. P. 1 Fornitura e posa di lastre di spessore 10 cm in pietra di Trani levigata e riportante il logo del parco Nazionale dell'Alta Murgia o altro, compresi di basamento, scavo e di ogni onere e magisterio per rendere il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte. € 700,08/cad;

N. P. 2 Fornitura e posa in opera di Muratura a doppio paramento a secco di pietrame calcareo o arenario

non sbizzato e non perfettamente lavorato nei giunti, di idonea pezzatura, sistemato a mano a sezione rettangolare o trapezoidale, a qualsiasi profondita o altezza per muri di qualsiasi spessore, compreso la preparazione del materiale in cantiere, il trasporto sul luogo di impiego, la posa in opera avendo cura di ottenere le superfici a vista senza asperita, vuoti ed altre irregolarità ma con piani regolari e di aspetto uniforme. Compreso lo spianamento delle fondazioni, anche a gradoni, il tracciamento delle pareti, la chiusura della parte superiore con copertina con malta di sabbia e cemento ed ogni altro onere e magistero per dare la muratura finita a perfetta regola d'arte. - con materiale proveniente da cave. €118,08/mq

***N. P. 3** Ripristino in opera di basolato in pietra calcarea dello spessore di cm.4-5 , mediante posa su sottofondo battuto di conglomerato misto di sabbia di cava e cemento dosato a ql 3 , rilavorazione alla martellina. Compresa la fornitura, la sigillatura dei giunti con malta liquida di cemento e polvere di pietra, anche a più ripresa fino a completa saturazione dei vuoti. € 79,41/mq;*

***N. P. 4** Demolizione totale o parziale di conglomerati cementizi di qualunque tipo, effettuata con mezzi meccanici, martelli demolitori, ecc., in qualsiasi condizione, altezza o profondita, compreso l'onere per il calo o l'innalzamento dei materiali di risulta con successivo carico su automezzo, tagli anche a fiamma ossidrica dei ferri, cernita dei materiali, accatastamenti, stuoie e lamiera per ripari, segnalazione diurna e notturna, recinzioni etc. e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte: - valutato per la cubatura effettiva delle parti demolite eseguito l'uso di mezzi meccanici € 150,06/mc.*

***N. P. 5** Ricollocamento in opera di basolato in pietra calcarea dello spessore di cm. 12 -15 , precedentemente rimosso e accatastato nell'ambito del cantiere, mediante posa su sottofondo battuto di conglomerato misto di sabbia di cava e cemento dosato a ql 3 , rilavorazione alla martellina, trasporto dai luoghi di cumulo e posa secondo indicazioni fornite dalla D.L. a qualunque altezza. Compresa sigillatura dei giunti con malta liquida di cemento e polvere di pietra, anche a più ripresa fino a completa saturazione dei vuoti., € 79,60/mq.;*

***N. P. 6** Fornitura e posa in opera di basole di pietra calcarea usate e di recupero, aventi le medesime caratteristiche delle esistenti, applicato su sottofondo battuto di conglomerato misto di sabbia di cava e cemento dosato a ql 3, compreso la sigillatura dei giunti con malta liquida di cemento e polvere di pietra allettati fino a saturazione, compresi i pezzi speciali, la battitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.. € 59,60/cad.;*

***N. P. 7** Forniti e posti in opera: chiusini in Acciaio Corten, con resistenza a rottura e valore della freccia residua tale da renderlo idoneo al passaggio di pedoni. Comprensivo di Telaio e coperchio con dimensioni e caratteristiche idonee ad essere alloggiato in sommità alla cisterna in pietra, munito di apposite guarnizioni in polietilene sui lati di appoggio del coperchio e, coperchio, Con disegno della superficie a rilievi antisdrucchiolo, comprensivo di ogni altro onere e magistero tali da rendere l'opera finita ed a perfetta regola d'arte e comunque secondo le prescrizioni della DL.. € 549,89/cad*

***N. P. 8** Fornitura e posa in opera di muratura a secco di forma tronco-conica, finalizzati alla copertura e messa in sicurezza dei pozzi esistenti, realizzata con sottili lastre in pietrame calcareo del tipo "chiancarella" sbizzato a martello e perfettamente lavorato e disposti "a secco" su di un battuto in tufo anche questo compreso. Sono altresì compresi i pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero tali da rendere l'opera finita ed a perfetta regola d'arte e comunque secondo le indicazioni della DL.,€ 549,89/mc*

***N. P. 9** Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lgs. 22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla D.L. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore e*

pienamente responsabile della classificazione dichiarata. - macerie edili pulite. € 2,41/q.le.

N. P.10 *Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10, compreso, il carico o lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica. €11,03/mc.*

DATO ATTO del verbale di concordamento dei nuovi prezzi, allegato alla perizia di variante

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 161, comma 4, del D.P.R. 207/2010, l'esecutore ha l'obbligo di eseguire tutte le variazioni ritenute opportune dalla stazione appaltante e che il direttore lavori gli abbia ordinato purché non mutino sostanzialmente la natura dei lavori compresi nell'appalto. Qualora l'importo delle variazioni rientri nel limite stabilito dal comma 12, la perizia di variante o suppletiva è accompagnata da un atto di sottomissione che l'esecutore è tenuto a sottoscrivere in segno di accettazione o di motivato dissenso;

DATO ATTO che l'approvazione della presente perizia rientra nei casi previsti dall'art. 161 c.9 del DPR 207/2010 a cui si farà fronte con l'utilizzo delle somme a disposizione dell'Amministrazione;

ATTESO che in data 20/11/2015 è stata redatta la perizia di variante e di assestamento finale predisposta dal Direttore dei Lavori costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Quadro comparativo
- Schema atto di sottomissione

RILEVATO che la perizia di variante presenta il seguente Quadro Economico :

QUADRO ECONOMICO		
<i>redatto secondo il TU 163/06, sistema MIR 2007-2013 e Direttive della DGR 651/10</i>		
A)	IMPORTO DI CONTRATTO	€ 312.789,64
A1	Oneri per la sicurezza (diretti e indiretti non soggetti a ribasso)	€ 11.254,56
A2	Corrispettivo dell'appalto (lavori, servizi)	€ 301.535,08
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 17.721,05
	<i>Spese generali così ripartite</i>	
B1a	Spese relative ad attività non imputabili al progettista, spese di gara, studio di impatto ambientale, spese per verifiche tecniche, collaudo statico e collaudo tecnico-amministrativo	
B1b	Spese per progettazione , direzione lavori, misure e contabilità, direzione operativa, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	

B2	Incentivo ex art. 92 del D.Lgs. N. 163/2006	€ 7.761,77
B3	Lavori in Economia Art. 44 del D.P.R. n. 554/1999	
B4	Imprevisti	€ 7.758,28
B5	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 2.201,00
B6	spese per attività di consulenza e supporto	
B7	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche se previste dal Capitolato Speciale di Appalto	
B8	Spese per pubblicità e informazione	€
B9		
C)	ONERI FISCALI	€ 71.014,57
C2	IVA si A1 + A2, B1a, B5, B8 (22%)	€ 70.970,55
C3	Altre imposte B1a-B5 (contributo integrativo 4%, e CNPAIA 2%)	€ 44,02
	IMPORTO DEL PROGETTO (A+B+C)	€ 401.525,26

e che comporterà un aumento dell'importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta offerto del 23,91%, di € 9.138,38 oltre € 369,84 per oneri della sicurezza ed oltre IVA, con un'incidenza del 3,10% circa sull'importo contrattuale dei lavori originario.

VISTO il D.lgs 163/2006 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 194 e 195 del D.P.R. 207/2010;

VISTO lo statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Ente che agli articoli 30 e 32 disciplina l'impegno e la liquidazione delle spese;

RICHIAMATI . C.U.P. F81111000270003 e C.I.G. 549751333E

Tutto ciò premesso, quale espletata istruttoria,

DETERMINA

DI APPROVARE la perizia di variante ed assestamento finale, di che trattasi, redatta dal D.L. dei lavori che riporta un quadro economico pari a € 401.525,26 , come di seguito ripartito:

QUADRO ECONOMICO	
<i>redatto secondo il TU 163/06, sistema MIR 2007-2013 e Direttive della DGR 651/10</i>	

A)	IMPORTO DI CONTRATTO	€ 314.073,47
A1	Oneri per la sicurezza (diretti e indiretti non soggetti a ribasso)	€ 11.300,75
A2	Corrispettivo dell'appalto (lavori, servizi)	€ 302.772,72

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 17.817,71
	<i>Spese generali così ripartite</i>	
B1a	Spese relative ad attività non imputabili al progettista, spese di gara, studio di impatto ambientale, spese per verifiche tecniche, collaudo statico e collaudo tecnico-amministrativo	
B1b	Spese per progettazione, direzione lavori, misure e contabilità, direzione operativa, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	
B2	Incentivo ex art. 92 del D.Lgs. N. 163/2006	€ 7.761,77
B3	Lavori in Economia	
B4	Imprevisti	€ 7.855,04
B5	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 2.201,00
B6	spese per attività di consulenza e supporto	
B7	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche se previste dal Capitolato Speciale di Appalto	
B8	Spese per pubblicità e informazione	€
B9		
C)	ONERI FISCALI	€ 69.634,08
C2	IVA si A1 + A2, B1a, B5, B8 (22%)	€ 69.590,06
C3	Altre imposte B1a-B5 (contributo integrativo 4%, e CNPAIA 2%)	€ 44,02
	IMPORTO DEL PROGETTO (A+B+C)	€ 401.525,26

DI APPROVARE il verbale di concordamento nuovi prezzi, che sottoscritto dall'impresa, viene allegato come parte integrante e sostanziale della presente determinazione e costituisce accettazione per i lavori di cui alla perizia con gli stessi obblighi di cui al contratto originario.

DI APPROVARE lo schema dell'atto di sottomissione allegato come parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

DI DARE ATTO che le risorse finanziarie necessarie per la realizzazione dei maggiori lavori sono previste e rivengono dall'assestamento del quadro economico del progetto approvato come rideterminato a seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori.

**IL DIRETTORE F.F.
F.TO FABIO MODESTI**

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
(sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

**IL DIRETTORE F.F.
FABIO MODESTI**