



parco nazionale
dell'**alta murgia**

n. 19/13 Reg. Aut.

IL DIRETTORE f.f.

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 10 marzo 2004 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 152 del 1° luglio 2004.

VISTA l'istanza, prot. n. 1347 del 28/03/2013, inoltrata dalla signora Rosa Natale, intesa ad ottenere l'autorizzazione per il "Ripristino di un tetto a seguito di incendio presso l'immobile in agro di Altamura alla località "Jazzo l'università", ricadente in Zona 1 del Parco ed insistente sui terreni censiti in catasto al fog. 37 p.lla 121 (già p.lla 18).;

VISTO il parere favorevole sulla valutazione d'incidenza, con prescrizioni, espresso dal Servizio Ambiente della Provincia di Bari, con determina dirigenziale n. 30 del 23/01/2012;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica prot. n. 05 del 02/07/2012 rilasciata dal Dirigente del III Settore del Comune di Altamura;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici ed acquisito al protocollo generale del Comune di Altamura al n. 3046 del 11/06/2012;

VISTA l'istruttoria effettuata dagli Uffici dell'Ente in cui si evidenzia che l'intervento, resosi necessario a seguito di un incendio che ha danneggiato il fabbricato sito in agro di Altamura alla località "Jazzo l'Università", ricadente in Zona 1 di questo Parco ed insistente sui terreni censiti in catasto al fog. 37 p.lla 121 (già p.lla 18), consiste nella redistribuzione degli spazi interni previa la demolizione e la ricostruzione delle murature interne, nel rifacimento delle coperture e dei pergolati distrutti, nel completamento degli intonaci e dei pavimenti interni, nel completamento degli impianti igienico sanitari e nella messa in esercizio dell'impianto di trattamento dei reflui civili oltre che nell'esecuzione di interventi di finitura.

CONSIDERATO che l'intervento proposto non è in contrasto con la disciplina di tutela del Parco Nazionale dell'Alta Murgia ed è conforme al dettato di cui all'art. 7 c. 1 lett. a) dell'allegato "A" al D.P.R. 10/03/2004;

A U T O R I Z Z A

La sig.ra Rosa Natale nata ad Altamura il 15/11/1944 ed ivi residente alla via Manfredonia, 22, cod. fisc. NTL RSO 44S55 A225T, all'esecuzione delle opere di redistribuzione degli spazi interni

previa la demolizione e la ricostruzione delle murature interne, di rifacimento delle coperture e dei pergolati in legno, distrutti dall'incendio, di completamento degli intonaci e dei pavimenti interni, di completamento degli impianti igienico sanitari e di messa in esercizio dell'impianto di trattamento dei reflui civili, oltre che nell'esecuzione di interventi di finitura, presso e nel fabbricato sito in agro di Altamura alla località "Jazzo l'Università", ricadente in Zona 1 di questo Parco ed insistente sui terreni censiti in catasto al fog. 37 p.lla 121 (già p.lla 18), giusti elaborati grafici di progetto e documentazione inoltrata a corredo dell'istanza di autorizzazione:

1. Relazione Tecnica e documentazione fotografica;
2. Tav. 1 - progetto assentito con concessione edilizia n. 268/2000 (stato di fatto);
3. Tav. 2 progetto di rifacimento;
4. parere favorevole sulla valutazione d'incidenza, con prescrizioni, espresso dal Servizio Ambiente della Provincia di Bari , con determina dirigenziale n. 30 del 23/01/2012;
5. autorizzazione paesaggistica prot. n. 05 del 02/07/2012 rilasciata dal Dirigente del III Settore del Comune di Altamura;

Il tutto a condizione che:

1. Non sia mutata la destinazione d'uso originaria del fabbricato, ovvero quella assentita con la concessione edilizia n. 268/2000;
2. sia preservata la vegetazione spontanea presente nell'area d'intervento;
3. siano conservate le caratteristiche costruttive originarie del fabbricato e le opere di ristrutturazione previste siano eseguite secondo il dettato e con i materiali e le tecniche propri della tradizione storica locale;
4. le coperture del fabbricato siano rivestite con tegole tipo coppi, poste in opera a due file, senza peraltro utilizzare malte o sottocoppi, onde consentire la nidificazione dell'avifauna, al di sotto;
5. non si eseguano opere né si creino cantieri temporanei su suoli saldi coperti da vegetazione spontanea;
6. non si aprano nuove piste né si creino nuovi percorsi;
7. non siano eseguite opere che comportano modifiche al regime naturale delle acque;
8. i materiali di risulta delle lavorazioni siano conferiti in discarica;
9. siano preservati e conservati i muretti a secco presenti nelle aree d'intervento;
10. per la messa in esercizio siano acquisite preventivamente tutte le autorizzazioni sanitarie ed amministrative prescritte ex lege;
11. siano osservate le prescrizioni dettate dalle altre amministrazioni, intervenute nel procedimento, se non contrastanti con quelle dettate da questo Ente.

Copia del presente provvedimento é inviata al Sindaco del Comune di Altamura affinché ne disponga l'affissione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi.

Copia del presente provvedimento è inviata al Coordinamento Territoriale per l'Ambiente del Corpo Forestale dello Stato per il Parco Nazionale dell'Alta Murgia, affinché svolga le funzioni di sorveglianza ex art. 11 del D.P.R. 10 marzo 2004.

La violazione delle disposizioni contenute nel presente provvedimento sarà sanzionata ai sensi dell'art. 30 Legge 6 dicembre 1991 n. 394 e s.m.i.
Gravina in Puglia, 29/04/2013



Il Direttore f.f.
Fabio Modesti