

## ALLEGATO B

### SAC Alta Murgia “Tracce nella Roccia”

**Scheda di operazione 3-** Valorizzazione e promozione dei beni fruibili del SAC Alta Murgia (15 beni per tutto il SAC).

Dati tecnici relativi agli interventi da realizzare nel **Comune di Santeramo**, ai fini della progettazione esecutiva e del relativo bando di gara.

#### SEZIONE 1- Palazzo Marchesale

Breve descrizione dei luoghi e dei vani da adibire alle attività dei servizi aggiuntivi previsti dalla scheda di operazione 3

IL PALAZZO MARCHESALE FU EDIFICATO NEL 1576 DAL MARCHESE OTTAVIO CARACCILO COSI' COME TESTIMONIA LA SCRITTURA SCOLPITA SULLA FACCIATA CHE SI APRE IN PIAZZA GARIBALDI. COMPLESSIVAMENTE L'EDIFICIO CONSERVA L'ORIGINARIA STRUTTURA CARATTERIZZATA DAL TIPICO BUGNATO CINQUECENTESCO. SULLA FACCIATA CHE DOMINA LARGO PIAZZOLLA SI DISTINGUE PER IL GRANDE PORTALE A BUGNE ALTERNE-PIATTE E A PUNTA DI DIAMANTE. SUL RETRO DELL'EDIFICIO SI APRE LO SPLENDIDO CORTILE "CAVALLERIZZA", COSI' ANTICAMENTE DENOMINATA DALLA FAMIGLIA CARACCILO IN QUANTO ADIBITO AL PASSAGGIO E RISTORO DEI CAVALLI. IL PREDETTO STORICO PALAZZO SITO NEL CENTRO ANTICO DI SANTERAMO, CONSERVA ANCORA GLI ELEMENTI DELL'ARCHITETTURA TARDO CINQUECENTESCA DELL'EPOCA IN CUI FU COSTRUITO. L'ASSETTO STRUTTURALE INTERNO DELLO STABILE E' CARATTERIZZATO DA UN PIANTE QUADRANGOLARE, CON UNA SUPERFICIE TOTALE DI CIRCA MQ 1025, DISTRIBUITI SU BEN QUATTRO LIVELLI, CHE CONFERISCONO ALL'EDIFICIO UNA CERTA MAESTOSITÀ DI LINEE.

Eventuali criticità riguardanti la progettazione esecutiva e l'attivazione dei servizi aggiuntivi, specificando in particolar modo le criticità tecnologiche e strutturali (accessibilità, allacci pubblici servizi, ecc...):

LA STRUTTURA SI APRE IN OCCASIONI DI EVENTI E MANIFESTAZIONI ORGANIZZATE DAL COMUNE

Soluzioni da intraprendere per rimuovere le eventuali criticità e indicazione del soggetto che deve intraprendere tali soluzioni e dei tempi entro cui tali soluzioni saranno intraprese:

LA SOLUZIONE E' QUELLA DELL'UTILIZZO GIORNALIERO PRESSO IL PALAZZO MARCHESALE DI UN CUSTODE CHE SARA' UTILIZZATO GIORNALMENTE IN OCCASIONE DEGLI EVENTI

Documentazione allegata alla presente scheda su CD:

X individuazione catastale e stralcio cartografico (IGM/CTR/aerofotogrammetria)

X documentazione fotografica

X planimetria quotata dei vani che saranno allestiti secondo il progetto di valorizzazione